

Závěsná vedení, stavba nebo ne? Jak správně stavět převěsy?

Jakub Rejzek

Závěsná vedení jako náhrada podzemní stavby. Za jakých okolností je možné závěsná vedení stavět a změny ve stavební legislativě. Je přípojka do 100 m stavba nebo není? Jaká jsou omezení technického rázu? Mají vůbec nadzemní sítě budoucnost?

Současný stav

Vyhláška 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využívání území

Postupně novelizována (360/2021 Sb.) a bude nahrazená novou vyhláškou v souvislosti s rekodifikací Stavebního zákona.

§ 24

Zvláštní požadavky na umístování staveb

(1) Rozvodná energetická vedení a vedení elektronických komunikací se v zastavěném území obcí umísťují pod zem.*

- [Metodický pokyn pro SU umožňuje udělit výjimky](#) , Povolování výjimek z obecných požadavků na výstavbu.

<https://www.mpo.cz/assets/cz/e-komunikace-a-posta/elektronicke-komunikace/narodni-legislativa-a-predpisy/2019/7/Methodicka-pracovni-pomucka-MPO-a-MMR.pdf>

Budoucí stav

Nový Stavební zákon od 1.1. 2024; 283/2021 Sb., kompletní novelizace z. 152/2023Sb.

<https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2023-152>

Část 28. Změna Liniového zákona 416/2009Sb.

V § 2b se dosavadní text označuje jako odstavec 1 a doplňuje se odstavec 2, který zní:

„(2) Vedení optické pevné veřejné komunikační sítě lze v zastavěném území umísťovat nad zem, pokud:

- a) obec, na jejímž území se má vedení umístit, vydá k záměru souhlasné vyjádření,
a
- b) v navrhované trase záměru neexistuje podzemní vedení optické pevné veřejné komunikační sítě
a
- c) záměr využívá nebo doplňuje již existující nadzemní vedení technické infrastruktury na území obce, která k záměru vydala souhlasné vyjádření podle písmene a).“.

Přípojka do 100m stavba nebo zařízení?

- 416/2009 Sb., Zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon).

§ 1

(1) Tento zákon upravuje postupy při přípravě, umístování a povolování staveb dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, při získávání práv k pozemkům a stavbám potřebných pro uskutečnění uvedených staveb a uvádění těchto staveb do užívání s cílem urychlit jejich majetkoprávní přípravu, umístování, povolování a povolování jejich užívání, jakož i vydávání podmiňujících podkladových správních rozhodnutí, a urychlení následného soudního přezkumu všech správních rozhodnutí v souvislosti s těmito stavbami.

Přípojka do 100m stavba nebo zařízení?

Budování infrastruktury elektronických komunikací

(1) Rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas podle stavebního zákona nevyžadují přípojky elektronických komunikací do délky 100 metrů; to neplatí v případech, kdy je vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

(2) *K užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, a geometrický plán umístění stavby.*

(3) *Stavba přípolože nevyžaduje územní rozhodnutí ani územní souhlas stavebního úřadu²¹), ani závazné stanovisko orgánu státní památkové péče²²), pokud*

a) *ochranné pásmo přípolože nepřekročí hranici ochranného pásma stavby, v jehož prostoru se přípolož přikládá, a*

b) *stavebník přípolože a stavebník stavby, ke které se přípolož přikládá, uzavřeli dohodu o přípoloži, v níž sjednali svá práva a povinnosti při provádění stavby a následném provozování obou staveb a určili jejich vzájemnou polohu.*

(4) *Přípolož je samostatnou stavbou, která je technicky oddělena od stavby, ke které se přípolož přikládá. V řízeních a postupech podle stavebního zákona týkajících se stavby, ke které se přikládá přípolož, se k přípoloži nepřihlíží.*

Děkuji Vám za pozornost.



Výbor nezávislého ICT průmyslu, z.s
jakub.rejzek@vnictp.cz